

Эксперт: Аксенова Елена Анатольевна
 Телефон: +7 (926) 776-91-55
 e-mail: 89267769155@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Павелецкой
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 224323 РОССИЯ, МОСКВА, ПЕРЕУЛОК КРАСИНА, 15С1

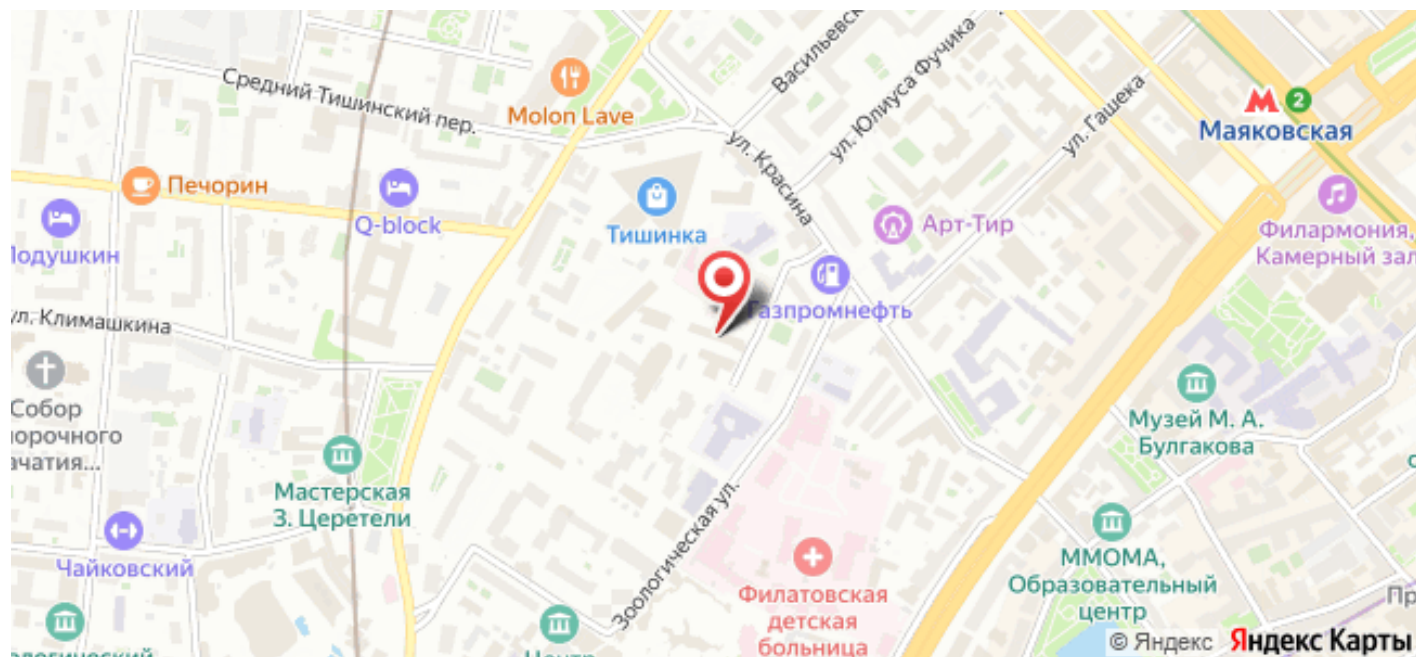
Продается помещение свободного назначения
39 900 000 рублей

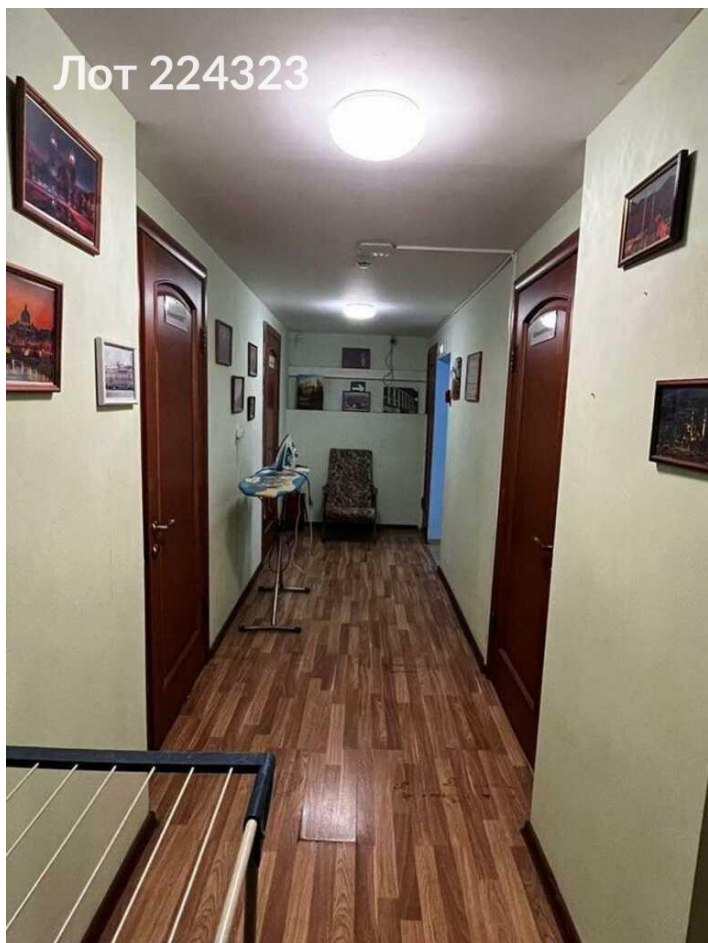
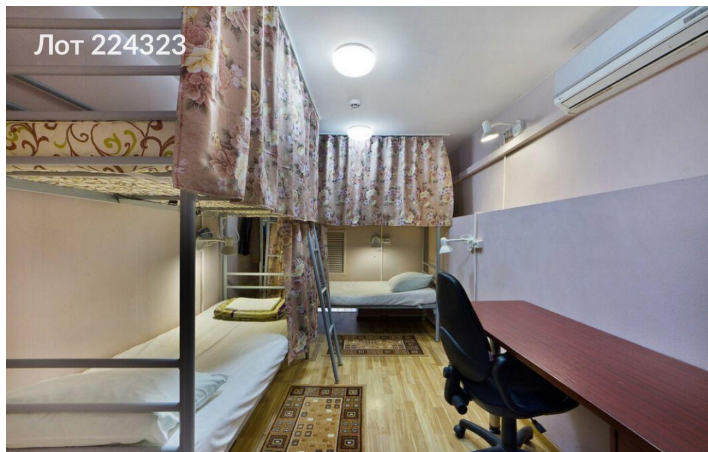
Продается помещение в центре города, в 10 минутах пешком от станции метро Маяковская - первый этаж с антресолюю, фактически 2 полноценных этажа. Высота потолков 2,3 м. Имеется действующий арендатор, МАП 425 000, окупаемость менее 8 лет. Рядом свободная парковка. Готовы выйти на сделку.

Возможное назначение

гостиница, хостел, клиентский офис, мини-отель

Тип сделки	Продажа	Общая площадь	182 м ²
Тип недвижимости	Коммерческая	Тип здания	Административное
Подтип	ПСН	Вход	Отдельный со двора
Метро	Маяковская	Тип здания	Нежилое
Путь до метро	Пешком	Форма налогообложения	УСН
Время до метро	10 мин.	Количество мокрых точек	1
Этаж	1	Отопление	Центральное
Этажей	3	Вентиляция	Естественная
Высота потолков	2.3 м.	Добавлено	2026-02-02 15:34:12





Лот 224323



Лот 224323



Лот 224323



Лот 224323



Лот 224323



Лот 224323

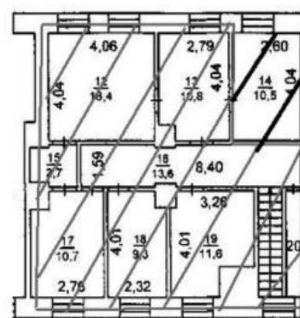
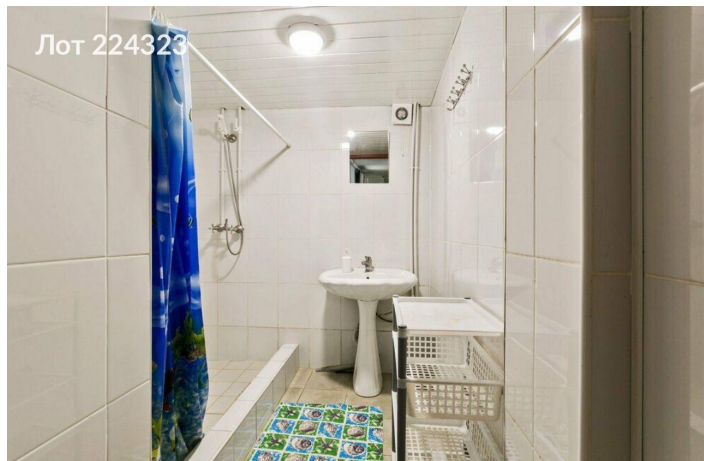
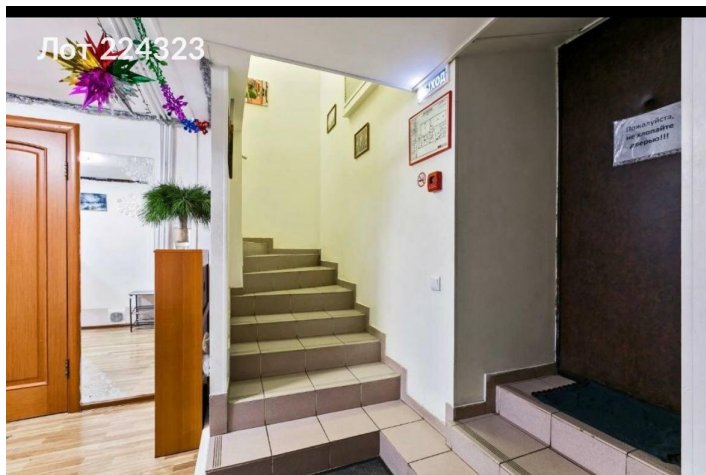


Лот 224323

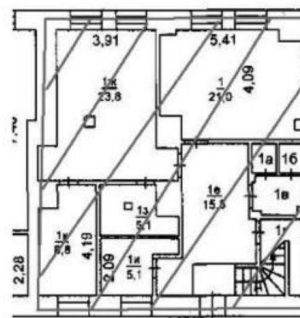


Лот 224323





Стр. 1
антресол
1 этажа



Стр. 1
1 этаж